



M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S T U D Ě N K A

nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU, ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE
- stavební úřad



VÁŠ DOPIS Č.J.:

ZE DNE:

NAŠE Č.J.: MS 8188/2018/SŘÚPaR/Kk
NAŠE SP.ZN.: STAV 186/2018/SŘÚPaR/Kk 4
330.1 V10

VYŘIZUJE: Karla Kotoučková

TELEFON: 556 414 324

FAX: 556 414 302

E-MAIL: kotouckova@mesto-studenka.cz

DATUM: 6.8.2018

Město Studénka

Nám. Republiky 762

742 13 Studénka

zastoupeno společností

Technoprojekt, a.s.

Havlíčkovo nábřeží 2728/38

702 00 Ostrava

O Z N Á M E N Í

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Město Studénka, IČ: 00298441, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka zastoupeno společností **Technoprojekt, a.s., IČ: 27810054, Havlíčkovo nábřeží 2728/38, 702 00 Ostrava**

(dále jen "stavebník") podal dne 11.07.2018 a ke dni 01.08.2018 doplnil žádost o vydání společného povolení ve společném řízení (dále jen „společné povolení“) na stavbu:

„Rekonstrukce školních kuchyní Studénka, SO 01 – Rekonstrukce kuchyně-ZŠ TGM “

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 909 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Studénka nad Odrou.

Uvedeným dnem (11.07.2018) bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“).

Stavba obsahuje:

- Vnitřní stavební úpravy kuchyně – dispoziční úpravy (vybourání příček, dozdění nových příček)
- Odstranění komínového tělesa, zabetonování prostupů, doplnění střešního pláště
- Nové vnitřní rozvody: elektro, voda, kanalizace, plyn, vytápění
- Osazení nové nástřešní vzduchotechnické jednotky

Městský úřad Studénka, odbor stavebního řádu, územního plánování a rozvoje (dále „stavební úřad“) jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") v souladu § 94j až 94p stavebního zákona oznamuje zahájení společného řízení, ve kterém podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. Dotčené orgány mohou uplatnit závazné stanoviska a účastníci řízení mohou uplatnit své námitky **do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 a námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (u stavebního úřadu, zejména v úřední dny: pondělí, středa 8:00-11:30, 12:30-17:00).

Zároveň upozorňuje stavební úřad účastníky řízení na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, neslouží toto ustanovení k tomu, aby se účastníci

řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky a připomínky.

Stavební úřad zároveň podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. v platném znění (správní řád), sděluje účastníkům řízení, že mají možnost před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k jeho podkladům. Ke kompletnímu spisu projednávané věci se lze vyjádřit u stavebního úřadu Studénka v kanceláři č. 26, **dne 10.09.2018 (pondělí)** od 08:00 – 11:30, 12:30 – 17:00 hod., **dne 11.09.2018 (úterý)** od 08:00 – 11:30, 12:30 – 14:00 hod. a **dne 12.09.2018 (středa)** od 08:00 – 11:30, 12:30 – 17:00 hod.

Poučení:

K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu (oprávněná úřední osoba) je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Upozornění:

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

- Oprávněná úřední osoba dle § 15 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, ve všech jednotlivých úkonech a kompetencích včetně vydávání správního rozhodnutí a usnesení: Karla Kotoučková.

„otisk razítka“

Karla Kotoučková
referent odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje

Obdrží:**účastníci společného řízení:**

Technoprojekt, a.s., Havlíčkovo nábřeží 2728/38, 702 00 Ostrava za účastníka řízení město Studénka,
nám. Republiky 762, 742 13 Studénka
Základní škola T.G. Masaryka, 2. května 500, 742 13 Studénka

dotčené orgány:

Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, 17. listopadu 411, 743 01
Bílovec

Hasičský záchranný sbor MSK, Zborovská 5, 741 01 Nový Jičín (závazné stanovisko ze dne 08.06.2018
pod čj. HSOS-5345-2/2018)

Krajská hygienická stanice MSK, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava (závazné stanovisko ze dne 23.05.2018
pod čj. KHSMS 27059/2018/NJ/HDM)

Ostatní:

spis SŘÚPaR